

叶县教育局叶县滨河幼儿园装修项目

施工合同



合同协议书

发包人（全称）：叶县教育局

承包人（全称）：河南致展建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就叶县教育局叶县滨河幼儿园装修项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：叶县教育局叶县滨河幼儿园装修项目。
2. 工程地点：叶县滨河幼儿园。
3. 资金来源：上级资金。
4. 工程内容：叶县滨河幼儿园装修工程，主要包括室内装饰工程、水电安装工程和室外工程。
5. 工程承包范围：工程量清单范围内发包的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2023年8月11日。

计划竣工日期：2023年10月9日。

工期总日历天数：60天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 贰佰捌拾陆万伍仟元整 (¥ 2865000.00 元)；

2. 合同价格形式：单价合同。

3. 乙方与甲方签订合同后，具备施工条件，机械材料进场后甲方支付乙方合同价款的 30%为工程预付款；室内装饰工程、水电安装工程完工后，拨付项目进度款至合同价 75%；项目完工后，经验收合格，拨付至合同价的 97%；项目完工，无质量问题，审计结算后，结算剩余 3%的质量保证金。

五、项目经理

承包人项目经理：张耀玲。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 已标价工程量清单或预算书；
- (4) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。



七、安全生产

1、承包人应遵守工程建设安全生产有关的管理规定，制定安全生产施工措施，严格按安全生产标准组织施工。并随时接受行业安全监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。在项目施工阶段产生的任何安全责任由承包人承担。

2、承包人施工中加强对工人的安全教育，并对车辆、行人等方面做好安全防护，确保安全文明施工。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、签订时间

本合同于 2023 年 8 月 11 日签订。

十、签订地点

本合同在 叶县 签订。

十一、补充协议

本合同未尽事宜，依照政府采购方面法律法规进行合同补充协议的签订，补充协议是合同的组成部分，共同遵守。若甲乙双方出现争议，协商解决，协商不成的，在合同签订地人民法院诉讼。



十二、合同生效

本合同自 双方签字和盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，
承包人执 叁 份。

发包人： _____ (公章)
法定代表人或其委托代理人： _____
(签字) 
组织机构代码： _____

承包人： _____ (公章)
法定代表人或其委托代理人： _____
(签字) 
组织机构代码： 91410400MA44X94B8R

地 址： _____

地 址： 河南省平顶山市叶县龙泉乡财政所 302

邮政编码： _____

邮政编码： 467200

法定代表人： _____

法定代表人： 梁鹏翔

委托代理人： _____

委托代理人： 梁鹏翔 13283752789

电 话： _____

电 话： 18236992444

传 真： _____

传 真： /

电子信箱： _____

电子信箱： 451690123@qq.com

开户银行： _____

开户银行： 中国农业银行有限公司叶县一里
桥支行

账 号： _____

账 号： 16212901040003231

