

学校空调外机清洗验收报告

一、基本信息

项目名称：平顶山市第十四中学保洁空调外机清洗服务项目

清洗范围：教学楼、办公楼所有空调外机

清洗单位：平顶山市邦邻家政服务有限公司

清洗时间：2025年5月14日至2025年5月19日

验收时间：2025年5月20日

验收人员：纪然、吴晓光、王亚慧

二、清洗内容及标准

1. 清洗内容：

外机表面灰尘、油污、树叶等杂物清理；散热片冲洗及疏通；风扇叶片清洁；外机支架及周边环境清理。

2. 验收标准：

外机表面无明显污渍、灰尘，金属部件无锈蚀加重；散热片无堵塞，通风顺畅；风扇运行无异常噪音；周边无遗留清洗垃圾。

三、验收情况

1. 总体情况：本次共清洗空调外机161台，其中158台符合验收标准，3台存在轻微问题（已现场整改完毕）。

2. 具体检查结果：

表面清洁：符合合同约定标准，无明显残留污渍；散热效果：随机抽取10台测试，运行时散热正常，机身温度无异常升高；部件完好：所有外机部件无损坏，运行状态良好；现场卫生：清洗后现场无

遗留污水、垃圾，已清理干净。

四、验收结论

经检查，本次学校空调外机清洗工作符合约定标准，同意验收。

建议后续定期（如每学期）对空调外机进行维护清洗，确保设备正常运行。

