

河南科技大学嘉园 17 号 18 号 19 号学生宿舍项目施工项目

评标报告

河南科技大学嘉园 17 号 18 号 19 号学生宿舍项目施工项目

评标委员会

一、基本情况介绍

(一) 招标项目概况

- 1、项目名称：河南科技大学嘉园 17 号 18 号 19 号学生宿舍项目施工项目
- 2、项目代码：2401-410000-04-01-8841042
- 3、招标人：河南科技大学
- 4、招标代理机构：中诚祥顺工程管理咨询有限公司
- 5、招标编号：洛龙工施招标新(2024) 0013 号-1
- 6、交易编号：2401-410000-04-01-8841042
- 7、标段编号：洛龙工施招标新(2024)0013 号-1
- 8、招标方式：公开招标
- 9、资金来源：财政资金
- 10、招标控制价：131655379.25 元
- 11、是否采用评定分离：否
- 12、其他须说明的事项：无

(二) 招标情况简介

- 1、招标文件发布日期及发布媒介：
- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量 89 家。
- 4、投标文件递交截止时间：2024 年 11 月 11 日
- 5、其他：无

二、开标情况

开标时间：2024 年 11 月 11 日

开标地点：开标三室

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到 7 家的投标文件，其中，0 未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件 / 条款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他 7 家投标人的投标文件符合要求

进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价(元)	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	工期	缺陷责任期	备注	保证金缴纳情况
1	中国建筑第八工程局有限公司	128147420.67	9131000063126503X1	王波	370123198302214718	240 日历天	自实际竣工验收合格之日起24个月		已交

2	河南省第一建筑工程集团有限公司	1241713 84.31	91410100170 051070N	冯敬涛	41272819700 3016097	240 日历天	自实际竣工验收合格之日起 24 个月	已交
3	中国建筑第五工程局	1289013 34.84	91430000183 764483Y	李海通	41042319880 2194310	计划工期：240 日历天； 计划开工日期：2024-11-18； 计划竣工日期：	自实际竣工验收合格	已交

	有限公司					2025-07-15	之日起24个月	
4	中建三局集团有限公司	126458526.2	91420000757013137P	杨中涛	410123197710226919	240 日历天	自实际竣工验收合格之日起24个月	已交
5	中交一	129486152.7	911100001017004524	赵伟	110105196505224174	240 日历天	24个	已交

	公 局 集 团 有 限 公 司						月	
6	中 国 二 十 二 冶 集 团 有 限 公 司	1277935 19.9	91130200104 761074G	张 彦 军	13070319810 3241513	240 日历 天	自 实 际 竣 工 验 收 合 格 之 日 起 2 4 个 月	已 交
7	中 亿	1283362 53.11	91320500137 690962B	何 建	32092219870 101763X	240 日历 天	自 实	已 交

	丰建设集团股份有限公司			兵			际竣工验收合格之日起24个月	
--	-------------	--	--	---	--	--	----------------	--

现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	中国建筑第八工程局	174	王波	80	≥80%	≥80%	

	有限公司						
2	河南省第一建筑工程集团有限责任公司	234	冯敬涛	110	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
3	中国建筑第五工程局有限公司	248	李海通	80	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
4	中建三局集团有限公司	192	杨中涛	84	$\geq 80\%$	$\geq 80\%$	
5	中交一公局集团有限公司	108	赵伟	80	0%	0%	
6	中国二十二冶集团有限公司	84	张彦军	80	42%	48%	

7	中亿丰建设集团股份有限公司	91	何建兵	80	0%	0%	
---	---------------	----	-----	----	----	----	--

开标期间异议情况：_____无_____

三、评标委员会组成

（一）评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会成员共 7 人，其中招标人代表 2 人、开标当日由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 5 人。

本次评标委员会主任刘云洪，由评标委员会成员一致推选 ☒ 招标人指定 ☐ 产生。

（二）评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	备注 (招标人代表和远程 异地专家需说明)
1	王东霞	412701197912162024	异地
2	李海涛	412801196802280012	异地
3	任叔辉	110108196910052299	
4	陆玲娣	410305196407280545	

5	李达	410329198308010013	业主
6	刘国礼	410305196808224077	业主
7	刘云洪	210103196604251830	

(三) 特殊事项说明: _____ 无 _____

四、评标方法和标准

本次招标采用综合评估法（智能评标），具体详招标文件第三章。

五、评标情况及说明

(一) 评标时间及地点

1、是否采用远程异地评标: _____ 是 _____

1、评标开始时间 2024 年 11 月 11 日 11 时 40 分，评标结束时间 2024 年 11 月 11 日 18 时 40 分。

2、评标地点: 远程 3

(二) 评标情况

1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查：

其余 7 家投标人的投标文件通过了初步审查。

☐ 通过初步评审的投标人少于 3 家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明: _____

☐ 通过初步评审的投标人少于 3 家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

√ 通过初步评审的投标人大于等于 3 家。

2、详细评审

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投

标文件进行了详细评审。投标人最终得分如下：

序号	投标人名称	评审价格	技术部分	商务部分	综合部分	总分	排名
1	中国建筑第五工程局有限公司	102541320.65	15.30	35.777	28.64	79.717	1
2	中国建筑第八工程局有限公司	101893425.22	14.34	35.060	28.64	78.040	2
3	中建三局集团有限公司	100337903.15	13.63	34.729	28.82	77.179	3
4	河南省第一建筑工程集团有限责任公司	98602211.75	14.98	33.357	28.50	76.837	4
5	中国二	101565451.67	13.72	36.134	13.44	63.294	5

	十二冶集团有限公司						
6	中交一公局集团有限公司	103207512.88	15.18	32.156	14.44	61.776	6
7	中亿丰建设集团股份有限公司	102440932.69	13.62	35.272	11.24	60.132	7

分项得分明细建议详见附表。

3、推荐中标候选人情况（按照组织代码后四位进行排序）

中标候选人	中标候选人名称	投标报价	签订合同前需要处理的事宜
第一中标候选人	中国建筑第五工程局有限公司	128901334.84	无
第二中标候选人	中国建筑第八工程局有限公司	128147420.67	无

人			
第三 中标 候选 人	中建三局集团 有限公司	126458526.20	无

六、中标候选人响应招标文件情况

1. 企业资质（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	资质等级	证书编号
中国建筑第五工程局有限公司	施工总承包·建筑工程·建筑工程特级	D143012224
中国建筑第八工程局有限公司	工程设计·综合资质·市政·市政甲级 施工总承包·公路工程·公路工程特级	A131013671 D131055315
中建三局集团有限公司	施工总承包·建筑工程·建筑工程特级	D142011823DF00064186

2. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称	建设单位	合同签订时间
中国建筑第五			

工程局有限公司			
中国建筑第八工程局有限公司			
中建三局集团有限公司			

3. 拟派项目经理资格（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人	候选人名称	项目负责人 姓名	项目负责人 职业资格	证书编号
第一中标候选人	中国建筑第五工程局有限公司	李海通	注册一级建造师·建筑工程 注册一级建造师·建筑工程 注册一级建造师·建筑工程 注册一级建造师·建筑工程 注册一级建造师·建筑工程 注册一级建造师·建筑	

			工程 注册一级建 造师·建筑 工程 安全生产考 核合格证(B 证) 安全生产考 核合格证(B 证) 安全生产考 核合格证(B 证) 安全生产考 核合格证(B 证) 安全生产考 核合格证(B 证) 安全生产考 核合格证(B 证) 安全生产考 核合格证(B 证)	
--	--	--	---	--

			证) 安全生产考 核合格证(B 证) 安全生产考 核合格证(B 证) 安全生产考 核合格证(B 证) 安全生产考 核合格证(B 证)	
第三中标候 选人	中建三局集 团有限公司	杨中涛	注册一级建 造师·建筑 工程 注册一级建 造师·建筑 工程 注册一级建 造师·建筑 工程 注册一级建 造师·建筑 工程	

			注册一级建 造师·建筑 工程 注册一级建 造师·建筑 工程 安全生产考 核合格证(B 证) 安全生产考 核合格证(B 证) 安全生产考 核合格证(B 证) 安全生产考 核合格证(B 证) 安全生产考 核合格证(B 证) 安全生产考 核合格证(B 证) 安全生产考 核合格证(B 证)	
--	--	--	---	--

			证)	
--	--	--	----	--

4. 拟派项目经理业绩

项目负责人姓名	工程名称	建设单位	合同签订时间

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形：___无___。
- 2、评标结果汇总完成后，是否有修改评标结果或者组织原评标委员会进行重新评审的情形：___无___。
- 3、澄清、说明或补正事项情况：_____无_____。
- 4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形_____无_____，处理情况：_____无_____。
- 5、评标中出现的集体表决事项_____无_____，评标委员会成员的个人意见无_____，评标委员会最终结论_____无_____。
- 6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形无_____，不同意见或拒绝签字的理由_____无_____。
- 7、评标过程中的其他需要说明的情形_____无_____。

评标委员会成员（签字）：

--	--	--	--

_____评标委员会

2024 年 11 月 11 日