一、合同协议书

发包人（全称）：平顶山市全民健身中心

承包人（全称）：河南筑泰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就平顶山市全民健身中心体育场看台整体维修项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：平顶山市全民健身中心体育场看台整体维修项目。

2. 工程地点：平顶山市全民健身中心。

3. 工程立项批准文号：/ 。

4. 资金来源：财政资金，已落实 。

5. 工程内容：详见施工图纸及工程量清单 。

6. 工程承围：详见施工图纸及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2026 年 8 月 30 日。

计划竣工日期：2026 年 11 月 28 日。

工期总日历天数：90 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家及地方施工验收规范合格标准，一次性验收合格，并通过备案标准。

履约验收：工程竣工后验收。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰佰陆拾柒万叁仟玖佰元整（¥2673900.00元）；

合同签订且具备施工条件后支付合同价的 30%，工程完工支付合同价的 80%，竣工验收并经结算审核完毕，招标人书面确认无异议后支付至审定总价的97%，剩余3%为工程质保金，缺陷责任期2年（自竣工验收合格之日起算），期满无质量问题无息返还。

2. 合同价格形式：总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：李文明。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字并加盖公章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2026年8月27日签订。

十、签订地点

本合同在平顶山市全民健身中心签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并盖公章后生效。

十三、合同份数

本合同一式__陆__份，均具有同等法律效力，发包人执__叁__份，承包人执叁 份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）李习阳　　（签字）

组织机构代码：_____　　组织机构代码：_____

地　址：_____　　地　址：_____

邮政编码：_____　　邮政编码：_____

法定代表人：_____　　法定代表人：_____

委托代理人：_____　　委托代理人：_____

电　话：13783212302　　电　话：13393796190

传　真：_____　　传　真：_____

电子信箱：_____　　电子信箱：_____

开户银行：_____　　开户银行：_____

账　号：_____　　账　号：_____