

合 同 书

甲方：平顶山市第十一中学

乙方：

依据中华人民共和国合同法和有关法律、法规，本着诚实信用、平等互利的原则，甲乙双方经友好协商，由乙方为甲方提供**学校保洁服务**，为明确双方权利和义务关系，特签订本合同，具体事宜如下：

第一条 合同时间：自 2025 年 10 月 10 日至 2026 年 12 月 31 日

第二条 服务人数：甲方聘用乙方人员共 5 名。

第三条 服务费用：每人每月 2000 元，全年共计：拾肆万肆仟（144000）元整。

第一岗位：小学教学楼保洁

服务时间：每人每天 7 小时，上午 7:30-11:30；下午 14:30-17:30。每周一至周日。（如遇迎检任务，时间另行通知）

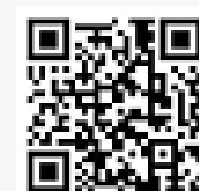
具体责任区域：

1. 一至三楼每天每层男女卫生间便池地面、墙面、围墙台面保持整洁，垃圾清理，每周五放学后酸洗、大扫除一次。

2. 一至四楼的走廊、楼梯、墙面等公共区域的巡查及保洁。

第二岗位：初中教学楼保洁

服务时间：每天 8 小时，上 7:00--11:00；下午 14:20-18:20。每周一至周日。（如遇迎检任务，时间另行通知）



具体责任区域：

- 1.一至六楼每天每层男女卫生间便池地面、墙面、围墙台面保持整洁，垃圾清理，每周五放学后酸洗、大扫除一次。
- 2.五楼和六楼会议室及功能室的日常整体卫生打扫，走廊、楼梯、墙面等公共区域的巡查及保洁。

第三岗位：综合楼保洁

1. 阶梯教室等多功能教室室内日常清洁；
2. 公共区域卫生间、地面、楼梯、墙壁保洁，垃圾清理。

第四岗位：其他区域

1. 自行车棚日常打扫清理；
2. 全校区域地面的卫生保持；
3. 学校临时安排的其它事宜。

第四条 乙方职责

- 1、爱岗敬业，认真做好责任区的各项保洁工作，工作时积极主动，工装整洁，坚守岗位。
- 2、清洁工具摆放整齐，放在指定位置；爱护清洁工具及用品，爱护公物，爱惜工作用具，妥善保管。
- 3、发现公用设施损坏的及时报修,异常情况及时报告。
- 4、工作时间不准干私活、不做与工作无关的事情。工作不迟到、不空岗、不脱岗、不睡岗、不岗上留人，不动用甲方配备的公用物品办私事，不私拿甲方物品。



5、乙方人员在工作期间的人身安全的责任和事故由乙方承担。

6、乙方加强管理人员，文明优质服务。乙方工作人员服从甲方的管理，自觉接受甲方的监督。

第五条 甲方的权利义务

1、甲方有权对乙方人员的各项工作进行监督，检查和具体指导，如甲方对乙方人员提供的服务不满意，甲方有权要求乙方返工或限期整改直至甲方满意，如乙方返工或整改后仍不能满足甲方要求的，甲方有权扣除当月相应服务费 10%作为违约金，如乙方拒绝返工或整改的，甲方有权扣除当月相应的服务费作为违约金，并有权解除合同。

2、甲方需为乙方人员提供工作所需工具及物料，一间更衣间及储藏物品室，供员工使用。

第六条、本合同一式四份，甲乙双方各执两份，盖章生效，具有同行法律效力，未尽事宜，双方经协商续签补充协议。

甲方代表：
（盖章）
2025年9月26日

乙方代表：
（盖章）
2025年9月26日
合同专用章

