

建设工程施工合同

第一部分合同协议书

发包人(全称):叶县旅游发展服务中心

承包人(全称):河南勤岚建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就叶县 94 公里风景道旅游交通标识项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称:叶县 94 公里风景道旅游交通标识项目。
2. 工程地点:叶县境内。
3. 资金来源:财政资金。
4. 工程内容:新建立杆高度 7.5m, 单根悬臂杆长度 3m 的交通标志杆(含基础)33 个, 安装 3mm 厚铝合金板 3000mm*2000mm 标志牌 37 个等。
5. 工程承包范围:
工程量清单及施工图纸范围内的全部工作内容。

二、合同工期

计划开工日期:2024年11月11日。

计划竣工日期:2025年2月8日。

工期总日历天数:90天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写)壹佰壹拾陆万捌仟元整(¥1168000.00元);

2. 合同价格形式:固定单价。

五、项目经理

承包人项目经理:刘璐。

六、付款方式

项目开工，施工方清场完毕后，发包人付款至工程价款的 30%；项目竣工验收合格后付款至工程价款的 97%；项目最终结算价款以审计结果为主。待验收合格一年以后，工程复验合格，发包人拨付全部工程款。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；
- (2) 投标函及其附录(如果有)；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 2024 年 11 月 11 日签订。

十一、签订地点

本合同在 叶县旅游发展服务中心 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自 双方法定代表人或授权代理人签字并加盖单位公章之日起生效。

十四、合同份数

本合同一式 4 份,均具有同等法律效力,发包人执 2 份,承包人执 2 份。

发包人:



(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

承包人:



(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: _____

组织机构代码: 91410225MA9GNT192K

地 址: _____

地 址: 河南省平顶山市叶县保安镇一
村一组

邮政编码: _____

邮政编码: 467231

电 话: _____

电 话: 17624561792

传 真: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

开户银行: 中原银行股份有限公司叶县
支行

账 号: _____

账 号: 410409010100043801