评 审 报 告

项目名称：宝丰县自然资源局宝丰县2026年至2027年城乡建设用地增减挂钩项目实施规划编制项目

项目编号：宝财磋商-2026-19

代理机构：河南省筑铭工程管理有限公司

宝丰县公共资源交易中心

2026年11月24日

一、项目情况

1、采购单位：宝丰县自然资源局

2、项目名称：宝丰县自然资源局宝丰县2026年至2027年城乡建设用地增减挂钩项目实施规划编制项目

3、预算金额：890000.00元

4、项目编号：宝财磋商-2026-19

5、代理机构：河南省筑铭工程管理有限公司

二、邀请供应商参加采购活动的具体方式和相关情况

1、具体方式：发布竞争性磋商公告

2、公告发布媒体：《河南省政府采购网》、《平顶山市政府采购网》、《宝丰县政府采购网》、《全国公共资源交易平台（河南省 •宝丰县)》

3、公告发布日期：2026年11月11日

4、磋商响应文件递交截止及开启时间：2026-11-24 9:30:00

5、磋商响应文件接收及磋商会地点：宝丰县公共资源交易中心开标室。

三、参加采购活动的供应商名单

中科地星信息技术有限公司

郑州蓝图土地环境规划设计有限公司

郑州吉奥地理信息技术有限公司

河南方大土地规划设计有限公司

四、磋商小组成员

磋商小组成员：宗琳琳,彭威,牛松丽

宝丰县公共资源交易中心

五、评审办法

评审办法采用宝丰政府采购服务竞争性磋商法，即指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商。

六、硬件特征码情况

供应商电子投标文件制作硬件特征码是否一致情况：无

（如有，请说明一致的供应商名称与一致的特征码（电脑特征码，mac 地址，IP 地址）情况。）

七、评审情况记录和说明

1、资格审查情况：磋商小组严格按照磋商文件规定的程序和方法分别对供应商进行了资格性审查，所有供应商均通过了资格性审查。

2、符合性审查情况：磋商小组严格按照磋商文件规定的程序和方法对供应商响应文件进行了评审，所有供应商均满足磋商文件实质性要求，通过了符合性审查。

3、采购人代表对评审数据进行了校对、核对。

4、因磋商文件已经详细列明采购标的的技术、服务要求，且采购人代表明确表示不再对采购需求中的技术、服务要求及合同草案条款作出修改。磋商小组决定直接进入第二轮报价程序。

5、报价情况：

序号	磋商供应商	投标报价（元）	最终报价（元）
1	郑州吉奥地理信息技术有限公司	875000.00	800000.00
2	郑州蓝图土地环境规划设计有限公	886500.00	842000.00

宝丰县公共资源交易中心

	司		
3	中科地星信息技术有限公司	888000.00	858000.00
4	河南方大土地规划设计有限公司	889600.00	878000.00

6、根据磋商文件规定，磋商小组对供应商第二次报价进行了审查，认为最低报价合理且最低报价没有比其他有效供应商报价算数平均值低20%。

7、最终得分结果如下:

序号	磋商供应商	最终得分
1	郑州吉奥地理信息技术有限公司	80.67
2	郑州蓝图土地环境规划设计有限公司	71.5
3	中科地星信息技术有限公司	63.99
4	河南方大土地规划设计有限公司	62.44

八、按照磋商文件规定的评审办法及采购人的委托，磋商小组推荐结果如下：

第一磋商候选人：郑州吉奥地理信息技术有限公司

报价：800000 元；大写：捌拾万元整

地址：河南省郑州市郑东新区平安大道 197 号永和龙子湖广场 B618

项目负责人：田帅、证书编号：B202409070100565

第二磋商候选人：郑州蓝图土地环境规划设计有限公司

报价：842000 元；大写：捌拾肆万贰仟元整

地址:河南省郑州市金水区农业路东 16 号省汇中心 1 号楼 22 层 2202 号

宝丰县公共资源交易中心

项目负责人：李成六、证书编号：B202409070101079

第三磋商候选人：中科地星信息技术有限公司

报价：858000 元；大写：捌拾伍万捌仟元整

地址：河南省郑州市郑东新区金水东路 21 号 20 层 2025 号

项目负责人：孙奇斌、证书编号：B202209060100416

磋商小组签字：

2026 年 11 月 24 日

备注：

1、该评审报告仅适用于采用竞争性磋商方式采购的的货物、工程或者服务项目

2、如在评审过程中与供应商分别进行了磋商，应将该报告第六项第四段内容变更为具体磋商内容及过程。

3、如供应商最终报价比其他有效供应商报价算数平均值低 20%或磋商小组认为最低报价有可能影响产品质量或者不能诚信履约的,磋商小组应按照磋商文件规定要求供应商提供书面说明并审核,并将该情况记录替

宝丰县公共资源交易中心

换掉该报告第六项第六段内容。

4、成交结果根据采购人是否授权磋商小组确定成交供应商而确定成交候选供应商或成交供应商。

宝丰县公共资源交易中心