

# 宝丰县 S241 至北部园区道路改建工程项目

## 合 同 协 议 书

发包人：宝丰县交通运输局

承包人：河南盛园通建设工程有限公司

日 期：2026 年 9 月 15 日

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 宝丰县交通运输局

承包人(全称): 河南盛园通建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及  
有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就宝  
丰县 S241 至北部园区道路改建工程项目施工及有关事项协商一致,  
共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 宝丰县 S241 至北部园区道路改建工程项目

2. 工程地点: 宝丰县商酒务镇

3. 工程立项批准文件: /

4. 资金来源: 财政资金

5. 工程内容: 现状道路全长 3.235 公里,其中 K0+000~K2+420  
段为水泥稳定碎石铺装路面, K2+420~K3+235 段为土路,拟采用四  
级公路技术标准,全线改造为路基宽 8m,路面宽 6m 的沥青混凝土  
道路,设计车速 20km/h; 全线共设涵洞 3 道(新建 1 道,拼宽 1 道,  
直接利用 1 道); 平面交叉 14 处,其中与等级道路交叉 2 处,与农村  
道路交叉 12 处; 布设交通安全设施 3.235 公里。

6. 工程承包范围: 施工图及工程量清单内招标人发包的全部内容。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2026 年 9 月 16 日

计划竣工日期: 2027 年 3 月 8 日

工期总日历天数: 180 日历天。工期总日历天数与根据前述计  
划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式及付款方式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）：陆佰肆拾肆万柒仟零伍拾（小写）：6447050.00  
元

#### 2. 付款方式：

（1）预付款：施工单位进场开始施工后，预付工程总造价 10% 的预付款；

（2）进度款：根据完成工程实际进度付款，进度款按实际完成工程量扣除预付款后支付给承包单位，工程未进行结算前拨付至已完成工程量的 80%；

（3）工程通过竣工验收完成结算后支付至竣工结算价的 97%，余 3% 作为质量保修金，2 年内确保无责任缺陷时一次付清。

### 五、项目经理

承包人项目经理：张亚军，技术负责人：张凯。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3、发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2026 年 9 月 15 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 宝丰县交通运输局 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

### 十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：宝丰县交通运输局（公章）

承包人：河南盛园通建设工程有限公司（公章）

法定代表人

或其委托代理人：

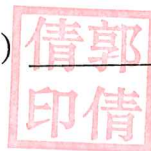
（签章）



法定代表人

或其委托代理人：

（签章）



经办人（签章）：

郭文武

经办人（签章）

李柳萍

开户银行：中国工商银行股份有限公司宝丰支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司林州支行

账号：1707024109200039866

账号：41050160610800001284

## 第二部分 通用合同条款

【详见《建设工程施工合同（示范文本）》（GF-2017-0201）通用合同条款】

## 第三部分 专用合同条款

### A、公路行业标准专用合同条款

### B、项目专用合同条款

说明：项目专用合同条款是在通用合同条款和公路行业标准专用合同条款中明确指出要在专用条款或数据表中予以具体规定的数据、信息或与工程所在地具体情况相关的规定（如异常气候条件），是必备的配套条款，不能缺少，否则通用条款和公路行业准专用合同条款就不完善。项目专用条款数据表是合同条款的组成部分。

发包人认为需要进一步具体化的条款，或根据本地区特点或惯例需增列或删除的条款，例如优质工程的奖励条款、承包人人员、设备不到位时的违约处理办法条款等，也在本篇列出。

项目合同专用条款的编号应与通用合同条款和公路行业标准专用合同条款一致。

### 项目专用条款数据表

说明：本数据表是项目专用合同条款中适用于本项目的信息和数据的归纳和提示，是项目专用合同条款的组成部分。投标函附录中的数据（供投标人确认）与本表所列由重复。编写招标文件的单位应仔细校核，不使数据出现差错或不一致。

| 序号 | 条款号     | 信息或数据                                                  |
|----|---------|--------------------------------------------------------|
| 1  | 1.1.2.2 | 发包人: 宝丰县交通运输局<br>地 址: 河南省平顶山市宝丰县迎宾大道中段                 |
| 2  | 1.1.2.6 | 监理人: /<br>地 址: /                                       |
| 3  | 1.1.4.3 | 工期: 180 日历天                                            |
| 4  | 1.1.4.5 | 缺陷责任期: 自竣工验收之日起 <u>24</u> 月                            |
| 5  | 1.6.3   | <u>7</u> 天                                             |
| 6  | 2.3.2   | 临时用地最长使用期 3 月, 用地费用由承包人自行调查报价                          |
| 7  | 3.1.1   | 所有的变更必须得到业主的审核及批准                                      |
| 8  | 4.2     | 履约担保金额: 中标合同金额的 5%<br>提交正常履约担保的时间: 签订合同前<br>履约担保形式: 保函 |
| 9  | 10.1    | 工程进度计划提交时间: 承包人在与发包人签订合同协议后的 28 天内提交给监理人               |
| 10 | 10.2    | 工程进度计划修订提交时间: 实际进度发生滞后的当月 25 日前                        |
| 11 | 10.4    | 提交合同用款计划的时间:                                           |

|    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |        | 承包人在与发包人签订合同协议书后的 28 天内提交给监理人                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 12 | 11.1   | 发出开工通知期限: <u>开工日期 7 天前</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13 | 11.5   | 逾期交工违约金: <u>人民币 1000 元/天</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14 | 11.5   | 逾期交工违约金限额: <u>10%签约合同价</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 15 | 11.6   | 提前交工的奖金: <u>不适用</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 16 | 11.6   | 提前交工的奖金限额: <u>不适用</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 17 | 15.5.2 | 按所节约或增加收益的 /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 18 | 16.1   | <p>市场价格波动按照造价信息进行价格调整。</p> <p>①承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的: 专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 5%时, 或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5%时, 其超过部分据实调整。</p> <p>②承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的: 专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 5%时, 材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5%时, 其超过部分据实调整。</p> <p>③承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的: 专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过 <math>\pm 5\%</math> 时, 其超过部分据实调整。</p> |
| 19 | 17.2.1 | 开工预付款比例: <u>10%</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|    |        |                                                                                                                                                                                                             |
|----|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20 | 17.2.1 | 材料、设备预付款比列: <u>无</u>                                                                                                                                                                                        |
| 21 | 17.3.2 | 进度付款申请单: 向监理人提交进度付款申请单的份数: <u>6</u> 份                                                                                                                                                                       |
| 22 | 17.3.3 | 进度付款申请证书最低限额: <u>无</u>                                                                                                                                                                                      |
| 23 | 17.3.3 | 进度付款支付期限:<br>发包人受到监理工程师签发的进度付款证书 <u>28</u> 天内                                                                                                                                                               |
| 24 | 17.3.3 | 逾期付款违约金利率: <u>/</u>                                                                                                                                                                                         |
| 25 | 17.4.1 | 质量保证金百分比: <u>竣工决算价款的 3%</u>                                                                                                                                                                                 |
| 26 | 17.4.1 | 质量保证金限额: <u>竣工决算价款的 3%</u>                                                                                                                                                                                  |
| 27 | 17.5.1 | 竣工付款申请单: 承包人向监理人提交竣工付款申请单 (包括相关证明材料) 的份数: <u>6</u> 份                                                                                                                                                        |
| 28 | 17.5.2 | 竣工付款支付期限: <u>/</u><br>监理人出具工程竣工付款证书后 <u>21</u> 天内                                                                                                                                                           |
| 29 | 17.6.1 | 最终结清申请单: 承包人向监理人提交最终结清申请单 (包括相关证明材料) 的份数: <u>6</u> 份                                                                                                                                                        |
| 30 | 17.6.2 | 最终付款支付期限: <u>/</u> 。                                                                                                                                                                                        |
| 31 | 19.7   | 工程质量保修期: (1) 工程竣工验收合格之日起 2 年;<br>(2) 保修的范围包括按合同要求完成的全部工程内容。(3)、质量保修期内, 工程本身质量原因造成的缺陷或质量问题, 承包人应免费提供鉴定及维修费用。如承包人不维修也不承担费用, 发包人可按合同约定从质量保证金中扣除, 费用超出保证金额的, 发包人可按合同约定向承包人进行索赔。承包人维修并承担相应费用后, 不免除对工程的损失赔偿责任。发包人 |

|    |      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |      | <p>有权要求承包人适当延长质量保修期，并应在原质量保修期届满前发出延长通知。（4）、质量保修期内，因发包人使用不当造成工程的缺陷、损坏，可以委托承包人修复，但发包人应承担修复的费用，并支付承包人合理利润；（5）、质量保修期内：由他人原因造成的缺陷、损坏，发包人负责组织维修，承包人不承担费用，也可以委托承包人修复，但发包人应承担修复的费用，并支付承包人合理利润，且发包人不得从质量保证金中扣除费用。（6）、因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失，将依法追究责任方法律责任，所产生的赔偿费用并由责任方承担。（7）、修复通知：在保修期内，发包人在使用过程中，发现已接收的工程存在缺陷或损坏的，应书面通知承包人予以修复，但情况紧急必须立即修复缺陷或损坏的，发包人可口头通知承包人并在口头通知后 12 小时内书面确认，承包人应在约定的合理期限内到达工程现场并修复缺陷或损坏。</p> |
| 32 | 19.8 | 路面养护期：__/_年                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 33 | 24.1 | <p>争议的最终解决方式：__诉讼__</p> <p>法定管辖人民法院名称：__宝丰县人民法院__</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

## 项目专用合同条款

1.4 合同文件的优先顺序: 此处无

1.7.2 来往函件送达的期限: 24 小时内

2.8 发包人应履行的其他义务: 配合承包人协调地方关系

4.1.2 依法纳税: 在施工所在地缴纳税费

4.1.8 为他人提供方便

承包人为他人提供条件的内容: 为招标人、监理人提供两间办公室

承包人为他人提供条件可能发生费用的处理方法: 由承包人自理

4.1.10 其他义务: 此处无

4.2 履约担保: 详见“项目专用条款数据表”4.2 条

4.11.1 不利物质条件的范围: 另行约定

6.2 发包人提供的施工设备和临时设施: 无

8.1.1 发包人向承包人提供测量准点、基准线和水准点及其书面资料的时间: 开工前 14 天内

承包人监理人报送施工控制网资料的时间: 开工前 5 天内

9.2 承包人的施工安全责任: 因承包人的原因致使建设工程在合理使用期限内,造成人身和财产损害的承包人应当承担损害赔偿责任

10.1 合同进度计划

承包人编制施工方案的内容: 含各分部分项工程

11.4 异常恶劣的气候条件: 按照平顶山市气象部门的统计资料,属非正常的连续降水、台风等天气。

11.5 承包人的工期延误: 无

11.6 工期提前: \

12.1 承包人暂停施工的责任: 未经招标人批准擅自停工时每天处以

1000 元罚款，从工程款中直接扣除

15.4 变更的估价原则：此处无

17.3.3 进度付款证书和支付时间：承包人在每个付款周期末，向监  
理人提交进度付款申请单的份数：6 份

21.1 不可抗力的确认：此处无

22.1.2 对承包人违约的处理：处以工程造价 10%的违约金

### **其他约定:履约验收**

工程竣工后，承包人向发包人提出书面验收申请，发包人自收到申请后在河南思雯工程管理有限公司(招标代理机构)协助下3个工作日内组织验收，设计单位、监理单位、业主单位、施工单位共同参与，进入现场实地考察，现场查看和听取施工单位情况汇报；审阅项目相关资料；实地察验建设工程情况，不合格的工程不予验收。

## 以下内容作为合同附件

(1) 项目名称: 宝丰县 S241 至北部园区道路改建工程项目。

(2) 采购规模: 现状道路全长 3.235 公里, 其中 K0+000~K2+420 段为水泥稳定碎石铺装路面, K2+420~K3+235 段为土路, 拟采用四级公路技术标准, 全线改造为路基宽 8m, 路面宽 6m 的沥青混凝土道路, 设计车速 20km/h;

全线共设涵洞 3 道(新建 1 道, 拼宽 1 道, 直接利用 1 道); 平面交叉 14 处, 其中与等级道路交叉 2 处, 与农村道路交叉 12 处; 布设交通安全设施 3.235 公里。

(3) 质量要求: 合格。

(4) 工期: 180 日历天。

(5) 建设地点: 位于宝丰县商酒务镇

(6) 履行方式: 完成相应标段施工图及工程量清单范围内全部工程内容, 质保期内由承包人免费提供鉴定及维修费用;

(7) 价款或者报酬: 按照中标金额在合同签订时执行。

(8) 包装方式: 采购过程中相关产品、工程大件及超大件等与工程相关的货物的包装按照国家相关要求及施工现场环境、以货物完好无损到达施工现场为目的由承包人进行相关包装。

(9) 运输方式:

A、由承包人负责运输的超大件或超重件, 应由承包人负责向交通管理部门办理申请手续, 发包人给予协助。运输超大件或超重件所需的道路和桥梁临时加固改造费用和其他有关费用, 由承包人承担, 但专用合同条款另有约定除外。

B、施工前提前作好材料货运计划，合理确定材料运输车辆的行走路线及时间。

C、清运土方、水泥等建筑材料的车辆，用苫布对所载的物料进行覆盖，避免途中遗撒规避和运输整个过程中造成扬尘。

D、材料、货物包装费用及运输所需要的车辆计划、运杂费、保险费、押运费等均有承包人承担。

(10) 付款方式：合同签订后，预付工程总造价 10%的工程预付款，根据完成工程实际进度付款，进度款按实际完成工程量扣除预付款后支付给承包单位，工程完工未进行决算前拨付至合同价的 70%，工程通过竣工验收完成决算支付至合同价的 97%，最后按竣工决算价留 3%作为质量保证金，2 年内确保无责任缺陷时一次付清。

(11) 支付方式：转账。

(12) 增值税税率按 9%计入。

(13) 验收标准：合格。

(14) 履约验收方案

### 13.1 履约验收时间

工程符合竣工验收条件后，供应商应向招标人申请验收。招标人自收到申请后，对于符合验收条件的，应自收到申请文件之日起 3 个工作日内组织竣工验收。

### 13.2 履约验收方式

采购人、供应商及第三方验收机构成立验收小组，听取采购人、供应商对项目实施的情况汇报；现场查看和听取使用人使用情况汇报；察看工程情况；审阅项目相关资料；验收小组成员发表评价意见、形成验收报告等过程进行详细描述和提出要求；

### 13.3 履约验收程序

1)、工程完工后，施工单位向建设单位提交工程竣工报告和验收申请，申请工程竣工验收；2)、建设单位收到工程竣工验收申请三个工作日内，对符合竣工验收要求的工程，组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关方面的专家组成验收组，制定验收方案；3)、建设单位应当在工程竣工验收1个工作日前将验收的时间、地点及验收组名单通知负责监督该工程的工程监督机构；4)、建设单位组织工程竣工验收。5)、验收结果出具后1日内在宝丰县政府采购网进行公告。

### 13.4 履约验收内容

本项目施工图及工程量清单所要求的所有内容。

### 13.5 履约验收标准

合格工程；施工应当遵守的或指导施工的国家、行业或地方的技术标准和要求，以及合同约定的技术标准和要求。

### 13.6 履约验收其他事项

双方验收完成1日内，将验收结果或验收报告在“宝丰县政府采购网”相关页面予以公示。

(14) 质量保修范围：施工图及工程量清单内招标人发包的全部内容。

(15) 质量保修期：工程竣工验收合格之日起2年。1)、质量保修期内，工程本身质量原因造成的缺陷或质量问题，承包人应免费提供鉴定及维修费用。如承包人不维修也不承担费用，发包人可按合同约定从质量保证金中扣除，费用超出保证金额的，发包人可按合同约定向承包人进行索赔。承包人维修并承担相应费用后，不免除对工程

的损失赔偿责任。发包人有权要求承包人适当延长质量保修期，并应在原质量保修期届满前发出延长通知。2)、质量保修期内，因发包人使用不当造成工程的缺陷、损坏，可以委托承包人修复，但发包人应承担修复的费用，并支付承包人合理利润；3)、质量保修期内：由他人原因造成的缺陷、损坏，发包人负责组织维修，承包人不承担费用，也可以委托承包人修复，但发包人应承担修复的费用，并支付承包人合理利润，且发包人不得从质量保证金中扣除费用。4)、因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失，将依法追究违约责任，所产生的赔偿费用并由责任方承担。5)、修复通知：在保修期内，发包人在使用过程中，发现已接收的工程存在缺陷或损坏的，应书面通知承包人予以修复，但情况紧急必须立即修复缺陷或损坏的，发包人可口头通知承包人并在口头通知后 12 小时内书面确认，承包人应在约定的合理期限内到达工程现场并修复缺陷或损坏。

(16) 发包人违约：在合同履行过程中发生的发包人违约下列情形，属于发包人违约：

- 1) 因发包人原因未能按合同约定支付合同价款的；
- 2) 发包人擅自取消合同中任何工作，但转由他人实施的；
- 3) 发包人无正当理由没有在约定期限内发出复工指示，导致承包人无法复工的；
- 4) 发包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的；
- 5) 发包人未能按照合同约定履行其他义务的。

发包人发生除“1、发包人无法继续履行或明确表示不履行或实质上已停止履行合同的；2、发包人不履行合同约定其他义务以外的”违约情况时，承包人可向发保人发出通知，要求发包人采取有效措施

纠正违约行为。发包人收到承包人通知后 28 天内仍不纠正违约行为的，承包人有权暂停相应部位工程施工，并通知监理人。发包人应承担因其违约给承包人增加的费用和(或)延误的工期，并支付承包人合理的利润。此外，合同当事人可在专用合同条款中另行约定发包人违约责任的承担方式和计算方法。

(17) 承包人违约：在合同履行过程中发生的承包人违约下列情形，属于承包人违约：

- 1) 承包人违反合同约定进行转包或违法分包的；
- 2) 承包人违反合同约定采购和使用不合格的材料和工程设备的；
- 3) 因承包人原因导致工程质量不符合合同要求的；
- 4) 承包人违反“承包人运入施工现场的材料、工程设备、施工设备以及在施工场地建设的临时设施，包括备品备件、安装工具与资料，必须专用于工程。未经发包人批准，承包人不得运出施工现场或挪作他用。”的约定，未经批准，私自将已按照合同约定进入施工现场的材料或设备撤离施工现场的；
- 5) 承包人未能按施工进度计划及时完成合同约定的工作，造成工期延误的；
- 6) 承包人在缺陷责任期及保修期内，未能在合理期限对工程缺陷进行修复，或拒绝按发包人要求进行修复的；
- 7) 承包人明确表示或者以其行为表明不履行合同主要义务的；
- 8) 承包人未能按照合同约定履行其他义务的。

承包人发生除上述承包人违约的情形以外的其他违约情况时，无论合同是否解除，发包人均有权要求承包人承担因其违约行为而增加的费用和(或)延误的工期，可按照专用合同条款中约定承包人违约责

任的承担方式和计算方法。

(18) 在履行合同过程中，一方当事人因第三人的原因造成违约的，应当向对方当事人承担违约责任。一方当事人和第三人之间的纠纷，依照法律规定或者按照约定解决。

(19) 争议解决：

在履行合同中发生争议的，可以友好协商解决；协商解决不成的，可在专用合同条款中约定按下列一种方式解决：1) 向约定的仲裁委员会申请仲裁；2) 向有管辖权的人民法院提起诉讼。

(20) 合同中约定成本补偿、风险分担等事项：

1) 价款或者报酬按照订立合同时履行地的市场价格履行；依法应当执行政府定价或者政府指导价的，在合同约定的交付期限内政府价格调整时，按照交付时的价格计价。逾期交付标的物的，遇价格上涨时，按照原价格执行；价格下降时，按照新价格执行。逾期提取标的物或者逾期付款的，遇价格上涨时，按照新价格执行；价格下降时，按照原价格执行。

2) 价格调整：市场价格波动采用造价信息进行价格调整。

A、承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价低于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价涨幅以基准价格为基础超过 5%时，或材料单价跌幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5%时，其超过部分据实调整。

B、承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价高于基准价格的：专用合同条款合同履行期间材料单价跌幅以基准价格为基础超过 5%时，材料单价涨幅以已标价工程量清单或预算书中载明材料单价为基础超过 5%时，其超过部分据实调整。

C、承包人在已标价工程量清单或预算书中载明的材料单价等于基准单价的:专用合同条款合同履行期间材料单价涨跌幅以基准单价为基础超过 $\pm 5\%$ 时,其超过部分据实调整。