

评 审 报 告

项目名称：宝丰县农业农村局 2026 年李庄乡徐庄村
厂房建设项目第一标段(包)

项目编号：宝财竞谈-2026-312

代理机构：河南方圆同创工程管理有限公司

2026 年 7 月 23 日

一、项目情况

1、采购单位：宝丰县农业农村局

2、项目名称：宝丰县农业农村局 2026 年李庄乡徐庄村厂房建设项目
第一标段(包)

3、预算金额：2910882.92 元

4、项目编号：宝财竞谈-2026-312

5、代理机构：河南方圆同创工程管理有限公司

二、邀请供应商参加采购活动的具体方式和相关情况

1、具体方式：竞争性谈判

2、公告发布媒体：河南省政府采购网、宝丰县公共资源交易中心网

3、公告发布日期：2026 年 7 月 16 日

4、谈判响应文件递交截止及谈判会召开时间：

5、谈判响应文件接收及谈判会地点：宝丰县公共资源交易中心开标室。

三、参加采购活动的供应商名单

河南华智科技实业有限公司

平顶山平启建筑工程有限公司

河南固信建筑工程有限公司

河南海马建设工程有限公司

立创建设集团有限公司

中豫城控建设集团有限公司

河南冠学建筑工程有限公司

四、谈判小组成员

谈判小组成员：王建辉,党士琼,杜梦鸽

五、成交标准

成交标准比照最低评标价法,即根据质量和服务均能满足采购文件实质性要求且报价最低的原则确定成交供应商。

六、硬件特征码情况

供应商电子投标文件制作硬件特征码是否一致情况：无

(如有,请说明一致的供应商名称与一致的特征码(电脑特征码,mac地址,IP地址)情况。)

七、评审情况记录和说明

1、资格审查情况：谈判小组严格按照谈判文件规定的程序和方法分别对供应商进行了资格性审查,所有供应商均通过了资格性审查。

2、符合性审查情况：谈判小组严格按照谈判文件规定的程序和方法对供应商响应文件进行了评审,其中中豫城控建设集团有限公司因投标文件内容均为签字盖章,导致谈判无效,剩余所有供应商均满足谈判文件实质性要求,通过了符合性审查。

3、因谈判文件已经详细列明采购标的的技术、服务要求,且采购人代表明确表示不再对采购需求中的技术、服务要求及合同草案条款作出修改。谈判小组决定直接进入第二轮报价程序。

4、报价情况：

序号	谈判供应商	投 标 报 价 (元)	最终报价(元)
----	-------	----------------	---------

1	平顶山平启建筑工程有限公司	2909009.28	2532400.00
2	立创建设集团有限公司	2909839.79	2600000.00
3	河南冠学建筑工程有限公司	2909584.4	2898882.00
4	河南固信建筑工程有限公司	2910116.71	2906000.00
5	河南华智科技实业有限公司	2905508.77	
6	河南海马建设工程有限公司	2907882.95	

6、根据谈判文件规定，谈判小组对供应商第二次报价进行了审查，认为最低报价合理且最低报价没有比其他有效供应商报价算数平均值低20%。

八、按照谈判文件规定的成交标准谈判小组推荐结果如下：

成交供应商：平顶山平启建筑工程有限公司

成交价：2532400.00 元；大写：贰佰伍拾叁万贰仟肆佰元整

谈判小组签字：

王建辉

杜梦鸽

党士琼

2026 年 7 月 23 日

备注：

1、该评审报告仅适用于采用竞争性谈判方式采购的货物、工程或

者服务项目

2、如在评审过程中与供应商分别进行了谈判，应将该报告第六项第四段内容变更为具体谈判内容及过程。

3、如供应商最终报价比其他有效供应商报价算数平均值低 20%或谈判小组认为最低报价有可能影响产品质量或者不能诚信履约的,谈判小组应按照谈判文件规定要求供应商提供书面说明并审核,并将该情况记录替换掉该报告第六项第六段内容。

4、成交结果根据采购人是否授权谈判小组确定成交供应商而确定成交候选供应商或成交供应商。