

2025 年栾川县耕莘街道办事处花漾小巷建设项目

---

# 评标报告

2025 年栾川县耕莘街道办事处花漾小巷建设项目

---

评标委员会

2026 年 04 月 21 日

## 一、基本情况介绍

### (一) 招标项目概况

- 1、项目名称：2025年栾川县耕莘街道办事处花漾小巷建设项目
- 2、项目代码：2505-410324-04-01-362246
- 3、招标人：栾川县耕莘街道办事处
- 4、招标代理机构：河南志峰招标代理有限公司
- 5、招标编号：栾川工施招标(2026)0029号
- 6、标段编号：栾川工施招标(2026)0029号-3
- 7、招标方式：公开招标
- 8、资金来源：财政资金
- 9、招标控制价：9226599.98元
- 10、是否采用评定分离：是
- 11、其他须说明的事项：无

### (二) 招标情况简介

1、招标文件发布日期及发布媒介：在中国招标投标公共服务平台、河南省电子招标投标公共服务平台、洛阳市公共资源交易公共服务平台、河南省政府采购网发布。

- 2、招标文件变更（澄清）公告日期及发布媒介：无
- 3、获取招标文件的潜在投标人数量22家。
- 4、投标文件递交截止时间：2026年04月21日
- 5、是否收取投标保证金或投标保证金的减免政策：否
- 6、其他：无

## 二、开标情况

开标时间：2026年04月21日

开标地点：开标二室（栾川）

投标截止时间前电子招投标系统（或现场递交）共收到8家的投标文

件，其中，    0    未按规定进行解密（或未按规定密封），属于招标文件第二章5.2款规定的不予接收的情形，该投标文件不予接收。其他  8  家投标人的投标文件符合要求进入开标程序。

开标情况如下：

序号	投标人名称	投标报价 (包含不可竞争费用)	单位组织机构代码	拟派项目经理姓名	拟派项目经理身份证号	保证金缴纳情况	备注
1	濮阳市广泽建筑安装有限公司	9217000.66	91410922574983480N	郭建勋	410922197308096316	/	/
2	河	9206481.	91411681MA46U21	李	410901198908192	/	/

	南雅顺建设工程有限公司	39	T2R	世超	03X		
3	河南公恒建设工程有限公司	9188335.51	91410300MA44YWE D6A	张雷	410324199304160 615	/	/
4	中州梦	9217234.96	91410200MA9F3DU 69Y	琚巾利	410621198401262 026	/	/

	建设集团有限公司						
5	河南泰联建筑工程有限公司	9161075.16	91410581MA3XF3JY19	张新学	410802198202196574	/	/
6	安阳龙正建设	9041632.03	91410506MA9NF57R50	陈潘潘	412727198612234514	/	/

	工程 有限公司						
7	河南中进建设工程有限公司	9041091. 93	91410300MA9NNBW G4B	李成	411522198812234 814	/	/
8	河南哲赫建设工程有限公司	9143543. 61	91410300MA9NEMF W8L	刘廷勇	410724197109142 553	/	/

	有 限 公 司						
--	------------------	--	--	--	--	--	--

开标现场查询“河南省建筑市场监管公共服务平台”获取投标人及拟派的项目经理信用信息情况：

序号	投标人名称	企业信用分值	拟派项目经理姓名	拟派项目经理信用分值	企业项目经理实名制平均考勤率	企业项目建筑工人实名制平均考勤率	备注
1	濮阳市广泽建筑安装有限公司	/	郭建勋	/	≥0%	≥0%	/
2	河南雅顺建设工程有限公司	/	李世超	/	≥0%	≥0%	/
3	河南公恒建设工程有限公司	/	张雷	/	≥80%	≥80%	/

	限公司						
4	中州梦建设集团有限公司	/	琚巾利	/	≥77%	≥79%	/
5	河南泰联建筑工程有限公司	/	张新学	/	≥0%	≥0%	/
6	安阳龙正建设工程有限公司	/	陈潘潘	/	≥79%	≥75%	/
7	河南中进建设工程有限公司	/	李成	/	≥0%	≥0%	/
8	河南哲赫建设工程有限公司	/	刘廷勇	/	≥0%	≥0%	/

开标期间异议情况：\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_

### 三、评标委员会组成

#### (一) 评标委员会组成

评标委员会由招标人依法组建。评标委员会共由 5 人组成，其中招标人代表 1 人、由洛阳市公共资源交易中心从河南省综合评标专家库中随机抽取的技术、经济等专家 4 人。

本次评标委员会主任 李建民，由  评标委员会成员一致推选  招标人指定产生。

(二) 评标委员会成员名单

序号	专家姓名	身份证号	专业	备注 (招标人代表和远程异地专家需说明)
1	李建民	410305195604277519	技术专家	/
2	王建中	410305196103024518	技术专家	/
3	徐黎明	410305196906023041	经济专家	/
4	邓凯曼	410303196806081022	技术专家	/
5	王继浩	410324199403092515	/	招标人代表

(三) 特殊事项说明: \_\_\_\_\_ 无 \_\_\_\_\_

#### 四、评标方法和标准

本次评标采用综合评估法/经评审的最低投标价法/其他方法，具体标准详见招标文件第三章。

#### 五、评标情况及说明

##### (一) 评标时间及地点

1、是否采用远程异地评标：\_\_\_\_\_否\_\_\_\_\_

2、评标开始时间\_\_\_\_\_2026年04月21日15时19分\_\_\_\_\_

3、评标地点：\_\_\_\_\_评标二室（栾川）\_\_\_\_\_

##### (二) 评标情况

##### 1、初步评审

按照招标文件规定的评标标准和方法，评标委员会对各投标人的投标文件进行了形式评审、资格评审、响应性评审。经审查：

依据（招标文件前附表投标人须知第10.21第8款）的规定，河南泰联建筑工程有限公司的投标文件因存在不符合招标文件前附表投标人须知第10.21第8款.投标文件格式中“九、投标承诺函”项目经理签名可以是项目经理个人电子签章或手签后上传的扫描件的要求，否决其投标。依据（招标文件第三章附件A第23条）的规定，未通过形式评审评审；

依据（招标文件前附表投标人须知第10.21第8款）的规定，安阳龙正建设工程有限公司的投标文件因存在不符合招标文件第二章3.7.6施工组织设计“暗标”评审要求，否决其投标。

其余6家投标人的投标文件通过了初步审查（详见附表）。

通过初步评审的投标人少于3家，评标委员会认为不具有竞争性，否决全部投标。（出现该类情况的，后面详细评审有关情况不再生成。）

剩余有效投标人不具有竞争性的情况说明：\_\_\_\_\_

通过初步评审的投标人少于3家时，评标委员会认为仍具有竞争性。

剩余有效投标人具有竞争性的情况说明：\_\_\_\_\_

通过初步评审的投标人不少于3家。

## 2、详细评审

【按照省发改委2025年12月10日(豫发改公管【2025】903号)要求，评定分离项目“专家打分不公布，评标结果不排序”。】

评标委员会根据招标文件规定的评标办法，对通过初步评审的各投标人的投标文件进行了详细评审。

投标人最终得分排序如下：

投标人名称	评审价格	技术部分	商务部分	综合部分	总分
河南公恒建设工程有限公司	5822799.00 元	16.36	38.295	30.00	84.655
中州梦建设集团有限公司	5850486.12 元	16.10	35.850	29.68	81.630
河南哲赫建设工程有限公司	5781924.73 元	15.32	35.894	22.00	73.214
河南雅顺建设工程有限公司	5838231.70 元	14.26	36.346	22.00	72.606
河南中进建设工程有限公司	5686670.31 元	16.24	35.286	21.00	72.526

公司					
濮阳市广泽 建筑安装有限公司	5850856.38 元	15.94	34.350	20.00	70.290

分项得分明细详见附件。

### 3、推荐中标候选人情况

序号	中标候选人名称	投标报价(包含不可竞争费用)	签订合同前需要处理的事宜
1	中州梦建设集团有限公司	9217234.96 元	按招标文件要求签订合同
2	河南雅顺建设工程有限公司	9206481.39 元	按招标文件要求签订合同
3	濮阳市广泽建筑安装有限公司	9217000.66 元	按招标文件要求签订合同
4	河南公恒建设工程有限公司	9188335.51 元	按招标文件要求签订合同
5	河南哲赫建设工程有限公司	9143543.61 元	按招标文件要求签订合同
6	河南中进建	9041091.93 元	按招标文件要求签

	设工程有限 公司		订合同
--	-------------	--	-----

#### 4. 其他事项说明

- (1) 本次评标对技术标采用/不采用暗标评审
- (2) 本次评标采用/不采用远程异地评标
- (3) 本次评标采用/不采用分散评标
- (4) 其他需要说明的事项：\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_

### 六、 中标候选人响应招标文件情况

#### 1. 企业业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	工程名称
中州梦建设集团有限公司	1、淇县亚定点医院建设项目。2、鹤壁市山城区中型生活垃圾分类转运站项目。
河南雅顺建设工程有限公司	1、孟津县常袋镇人民政府常袋镇税所办公楼项目。2、洛阳市孟津区吉利街道办事处吉利街道邻里中心改建项目。
濮阳市广泽建筑安装有限公司	无
河南公恒建设工程有限公司	1、栾川县合峪中心卫生院服务能力提升及医养康养建设项目。2、栾川县耕莘街道办事处2023年城关镇老旧小区建材公司、长线局、县委招待所家属院改造项目。
河南哲赫建设工程有限公司	耀华(洛阳)玻璃有限公司厂区办

	公楼改造工程。2、中冶交通建设集团有限公司永州分公司项目部维修改造。
河南中进建设工程有限公司	伊川县水寨镇人民政府 2025 年伊川县水寨镇银张村彩虹农场研学项目。

2. 拟派项目经理业绩（若招标文件中无要求此项不填）

中标候选人名称	拟派项目经理姓名	工程名称
中州梦建设集团有限公司	琚巾利	无
河南雅顺建设工程有限公司	李世超	无
濮阳市广泽建筑安装有限公司	郭建勋	无
河南公恒建设工程有限公司	张雷	无
河南哲赫建设工程有限公司	刘廷勇	无
河南中进建设工程有限公司	李成	无

七、特殊事项说明

- 1、评标过程中评标委员会成员是否有更换的情形： 无。
- 2、评标过程中是否存在回退重新评标的情形： 否；
- 3、澄清、说明或补正事项情况： 无。

4、电子开评标系统是否出现预警或标红提示情形\_\_\_\_\_是\_\_\_\_\_，处理情况：已复核按否决投标处理。

5、评标中出现的集体表决事项\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_，评标委员会成员的个人意见无\_\_\_\_\_，评标委员会最终结论\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_。

6、评标委员会成员对评审结果是否有不同意见或拒绝在评标报告上签字的情形无\_\_\_\_\_，不同意见或拒绝签字的理由\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_。

7、评标过程中的其他需要说明的情形\_\_\_\_\_无\_\_\_\_\_。

八、评标报告应当载明每个中标候选人的特点、优势、缺点、风险等评审情况和推荐理由，并对技术、质量、安全、工期的控制能力等提供技术咨询建议，供定标委员会参考。

中标候选人名称	推荐理由
中州梦建设集团有限公司	符合招标文件要求
河南雅顺建设工程有限公司	符合招标文件要求
濮阳市广泽建筑安装有限公司	符合招标文件要求
河南公恒建设工程有限公司	符合招标文件要求
河南哲赫建设工程有限公司	符合招标文件要求
河南中进建设工程有限公司	符合招标文件要求

评标委员会成员（签字）：


2025 年栾川县耕莘街道办事处花漾小巷建设项目 评标委员会

2026 年 04 月 21 日

备注：全文空格部分不得为空，不涉及的填“无”。